**PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO**

**FORMATO INFORME MENSUAL EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Espinal, abril de 2025

Señora
**MARCELA SÁNCHEZ SÁNCHEZ**
Coordinadora grupo de apoyo administrativo
Supervisora Contrato CO1.PCCNTR.7555107
Centro Agropecuario la Granja Espinal – Tolima

Asunto: Informe mensual de ejecución contractual mes abril del año 2025

Referencia: Contrato CO1.PCCNTR.7555107 de 2025

**LEONARDO BONILLA TELLO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.250.201 de Melgar Tolima, en mi calidad de Contratista del SENA, en Centro Agropecuario La Granja, en cumplimiento del Contrato de Prestación de Servicios de la referencia, a continuación, presento el Informe de actividades realizadas en el mes objeto de cobro.

**Valor y forma de pago:** Se fija como valor total para el contrato la suma de CINCUENTA Y UN MILLONES SIETE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS ($51.007.147). Esta suma será pagada por el SENA al contratista de la siguiente manera: a) Un primer pago correspondiente al mes de febrero de 2025 por cuatro (4) días por valor de SISCIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS ($671.147) b) Diez (10) pagos iguales por los meses de marzo a diciembre 2025, por valor de CINCO MILLONES TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS ($5.033.600) cada uno.

Plazo: Será hasta el 31 de diciembre de 2025

| **Objeto** |
|---|
| Prestar los servicios profesionales, apoyando la estructuración, formulación, ejecución y seguimiento de los proyectos relacionados con el mantenimiento, adecuación, ampliación y modernización de las edificaciones de la entidad, así como de las nuevas sedes del Sena incluyendo los procesos de adquisición de bienes y servicios que le sean asignados. |

Obligaciones Específicas:

| No. | Obligaciones | Acciones realizadas | Evidencias |
|---|---|---|---|
| 1 | Apoyar en la elaboración, estructuración, formulación, ejecución y seguimiento de los proyectos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural del centro de formación | Se apoyó en la elaboración del análisis del sector para:<br><br>Proceso 1:<br>“CONTRATAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, LAVADO Y MONTAJE DEL PARQUE AUTOMOTOR DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA SENA EL ESPINAL – TOLIMA EN LA VIGENCIA 2025”.<br><br>Proceso 2:<br>“CONTRATAR A MONTO AGOTABLE EL SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA FINCA DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA, VIGENCIA 2025” | Documentos de Análisis del Sector de los dos procesos con la información proyectada del sector y de la oferta de mercado, actualizando la información de indicadores de inflación, índices de precios, PIB, tasa de desocupación, expectativas económicas, entre otros. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Responder a las solicitudes de la Dirección Regional y Dirección General de SENA, para la contratación mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural del Centro de formación. | Participación de la reunión de Equipo de Infraestructura convocada por la dirección regional para revisar la estructuración de análisis de precios a implementar por la regional en los distintos procesos contractuales de infraestructura de los centros Comercio y Servicio, Industria y la Construcción y Agropecuario La Granja. | Evidencias fotográficas participación reunión con el equipo de infraestructura para revisar la estructuración de análisis de precios a implementar por la regional en los distintos procesos contractuales de los 3 centros. Citación correo 02/04/2025<br><br>Asistencia reunión equipo de infraestructura. |
| 3 | Realizar estudios preliminares para identificar las necesidades del Centro del centro de formación, en materia de mantenimientos, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural recopilar y analizar la información para elaborar un anteproyecto que considere las normatividades, estándares y regulaciones actuales, estimar las especificaciones técnicas de los componentes del proyecto, proponiendo soluciones sostenibles acordes con la problemática identificada y obtener las pre-cotizaciones para soportar el estudio de mercado. | Revisión preliminar con la Ing. Adriana Camacho del diseño, estructuración, alcance y presupuesto de "TIENDA DE CARRETERA ZAJUNACAMPO" | Evidencia fotográfica reunión para la revisión preliminar con la Ing. Adriana Camacho del diseño, estructuración, alcance y presupuesto de "TIENDA DE CARRETERA ZAJUNACAMPO" |
| 4 | Revisar y hacer los ajustes pertinentes a los estudios previos para los contratos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que adelante el Centro de formación. | Durante el presente mes no se respondieron solicitudes de la Dirección Regional. | No se presenta evidencia de esta obligación ya que no se efectuó actividad alguna relacionada con la misma. |
| 5 | Revisar y hacer los ajustes requeridos al presupuesto de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que se requiera en el Centro de formación | Se elaboraron los estudios de mercado en hojas de Excel con las cotizaciones allegadas por los proveedores participantes de los procesos:<br><br>“CONTRATAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, LAVADO Y MONTAJE DEL PARQUE AUTOMOTOR DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA SENA EL ESPINAL – TOLIMA EN LA VIGENCIA 2025”.<br><br>“CONTRATAR A MONTO AGOTABLE EL SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA FINCA DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA, VIGENCIA 2025” | Anexo dos archivos de Excel de la elaboración de los Estudios de Mercado con las cotizaciones allegadas por los proveedores participantes de los procesos contractuales mencionados |
| 6 | Elaborar los documentos técnicos requeridos para los procesos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural, preparar el expediente técnico del proyecto, incluyendo planos, presupuestos y especificaciones. | Se proyectó el documento aviso de precotización correspondiente al proceso contractual: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA SENA EL ESPINAL – TOLIMA EN LA VIGENCIA 2025. | Documento en Word proyectado de aviso de precotización del proceso contractual: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA SENA EL ESPINAL – TOLIMA EN LA VIGENCIA |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | 2025 |
| 7 | Elaborar los informes relacionados mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que se requieran en desarrollo de la ejecución del objeto contractual. | Se apoyó la realización del inventario de equipos de confort térmico (aires acondicionados) del Centro Agropecuario de acuerdo a la información solicitada por la Dirección General. | • Informe en archivo de Excel del Inventario de aires acondicionados del Centro Agropecuario la Granja.<br><br>• Evidencias fotográficas recolección de la información inventario de equipos de confort térmico (aires acondicionados). |
| 8 | Desarrollar actividades de apoyo a la supervisión a los contratos de obra, interventorías y/o relacionados con la intervención de la infraestructura que el Centro de formación. | Durante el presente mes no se desarrollaron actividades de apoyo a la supervisión a los contratos de obra, interventorías y/o relacionados con la intervención de la infraestructura. | No se presenta evidencia de esta obligación ya que no se efectuó actividad alguna relacionada con la misma. |
| 9 | Apoyar la elaboración de los informes de ejecución requeridos por el supervisor, de los proyectos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que le sean asignados. | Durante el presente mes no se apoyó la elaboración de los informes de ejecución requeridos por el supervisor, de los proyectos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones | No se presenta evidencia de esta obligación ya que no se efectuó actividad alguna relacionada con la misma. |
| 10 | Apoyar las visitas técnicas de campo a nivel regional con ocasión de la estructuración y seguimiento de los proyectos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que le sean asignados y rendir los respectivos informes. | Se brindó apoyó la visita de la Contraloría General de la República sede Ibagué en las unidades productivas de ganado vacuno, cerdos, conejos, avícola y ovinos intervenidas en el año 2024 | Evidencias fotográficas de apoyo a la visita de la Contraloría General de la República sede Ibagué en las unidades productivas de ganado vacuno, cerdos, conejos, avícola y ovinos intervenidas en el año 2024 02/04/2025. |
| 11 | Apoyar con el seguimiento y control de la ejecución de los recursos financieros y presupuestales de los proyectos de infraestructura que le sean asignados. | Participación de la Capacitación Presencial Procesos de Contratación a cargo del Grupo Apoyo Administrativo del Centro en las instalaciones de Tecnoparque. | Evidencias Fotográficas Capacitación Presencial Procesos de Contratación Coordinación Grupo Apoyo Administrativo 27/03/2025. |
| 12 | Brindar apoyo a las demás dependencias, sedes y centros de la regional en los procesos relacionados de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural. Las demás que sean necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual y señaladas por el supervisor. | Realización de reunión de trabajo para apoyar la estructuración del proceso Precontractual Planta de Tratamiento de Agua Potable PTAP 2025 con Dinamizador Ambiental y Administrador Finca para realizar el Ajuste del Formato F11 de necesidades.<br><br>Participación Evento Virtual de la Regional Tolima “Hora De La Salud Cuidado de la Audición y Voz en el Trabajo. | • Evidencias Pantallazos Reunión Virtual con Dinamizador Ambiental y Administrador Finca para realizar el Ajuste del Formato F11 de necesidades del Proceso Precontractual Planta de Tratamiento de Agua Potable PTAP 2025 11/04/2025.<br><br>• Evidencias Pantallazos Participación Evento Virtual “Hora De La Salud Cuidado de la Audición y Voz en el Trabajo 11/04/2025. |

A continuación, relaciono los desplazamientos que realicé previo a la presentación de este informe. Una vez finalizado cada desplazamiento presenté al ordenador del gasto el informe en el Formato Informe Legalización

Desplazamiento Contratista GTH-F-087, en el que se describieron las actividades desarrolladas y los resultados de cada desplazamiento. Cada informe cuenta con el visto bueno del Supervisor. Se lista a continuación el soporte de la legalización de los desplazamientos realizados, los cuales forman parte integral del presente informe de ejecución contractual.

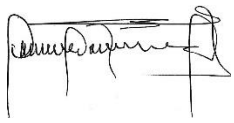
| | No. DE LA ORDEN DE VIAJE | LUGAR DE DESPLAZAMIENTO | FECHA DE DESPLAZAMIENTO INICIAL | FECHA DE DESPLAZAMIENTO FINAL |
|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |

Nota 1: Por cada desplazamiento que haya realizado el contratista, adjuntará el respectivo informe que la soporte. En caso de haber realizado el desplazamiento en fecha posterior a la presentación del informe de ejecución contractual, deberá reportarlo en el siguiente informe de ejecución contractual.

Para el trámite de la cuenta me permito adjuntar: Documentos electrónicos enunciados como evidencias del cumplimiento de las obligaciones contractuales, los desplazamientos realizados y la planilla de aporte operador APORTES EN LÍNEA No. 9484872802 de Marzo de 2025, (Decreto Ley 2106 de 2019 – "Decreto Ley Anti trámites")

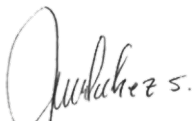
Evidencias en nueve (9) Carpetas Comprimidas Anexa SECOPII.

Cordialmente,



**LEONARDO BONILLA TELLO**
Contratista
C.C. No. 14.250.201

Recibí a satisfacción:



**MARCELA SANCHEZ SANCHEZ**
Coordinadora grupo de apoyo administrativo
Supervisora Contrato CO1.PCCNTR. 7555107